

MUNRO CENTER – PARQUE EMPRESARIAL

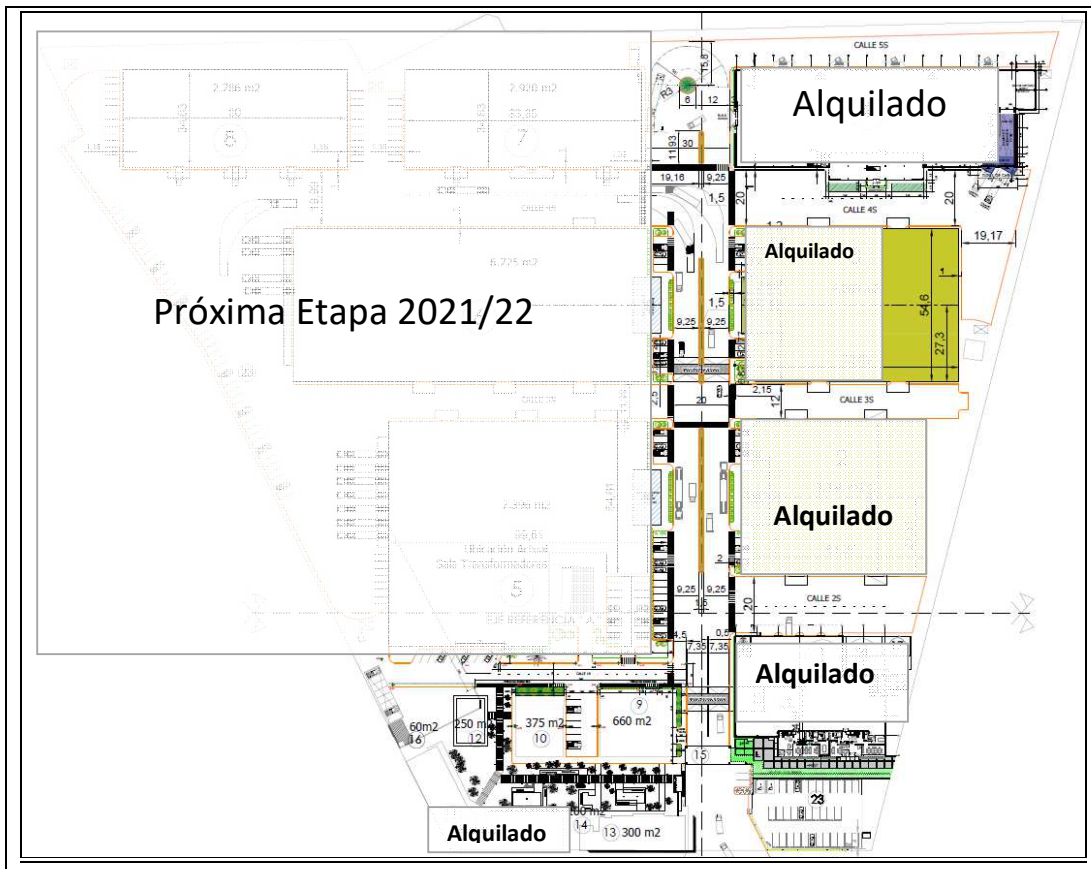
El complejo se encuentra ubicado en el Partido de Vicente Lopez, próximo a Avenida Panamericana, utilizando la bajada de Gdor. Pelliza.

El Complejo está emplazado dentro de un entorno de 80.000 m², donde se desarrolló un Master Plan con sectores de Edificios de Oficinas AAA, Espacios integrales combinando Oficinas con Depósitos, y un Área de Logística.

Sector de Oficinas AAA, integrado en una gran área Verde, combinando el trabajo con un entorno de modernidad y naturaleza.



MASTER PLAN



ESPACIOS DISPONIBLES

F3 – Sector 2

- 1) Superficie Depósito 1.985 m²
- 2) Oficinas A Realizar según acuerdo con el cliente

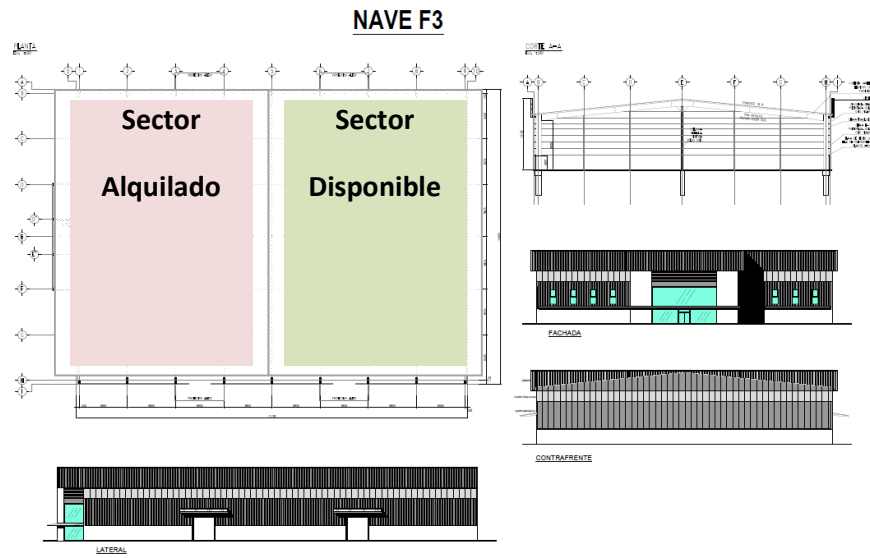
Entrega Programada **SEPTIEMBRE 2021**

Descripción Depósitos

Deposito con Iluminación LED + Playa de Maniobras + Red de Incendios (Hidrantes + Sprinklers), sector Oficinas con acceso independiente.

El predio cuenta con Comedor + Espacios Verdes + Gran estacionamiento para empleados y de cortesía con seguridad las 24hs x 365.

Plano Referencial F3



Propuesta Comercial

- Valor Canon Locativo **USD 7.- x m2**
- Contrato a 36 meses
- Garantía Real
- Expensas sistema Open Book