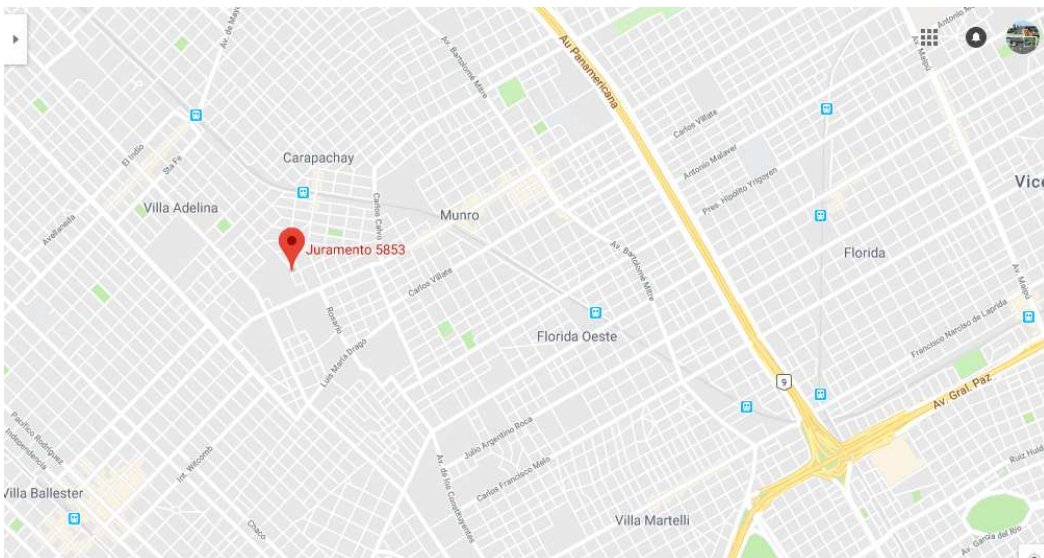


PARQUE INDUSTRIAL DARWIN

Ubicación: Juramento 5853 Esquina Cajarabille, Carapachay – Vicente Lopez



ESPACIOS DISPONIBLES

Superficie Depósito	484,60 m2
Superficie Oficinas	117 m2
TOTAL SUPERFICIE	601,60 m2

El depósito cuenta con Dock de Carga en el sector central y dos cortinas de acceso

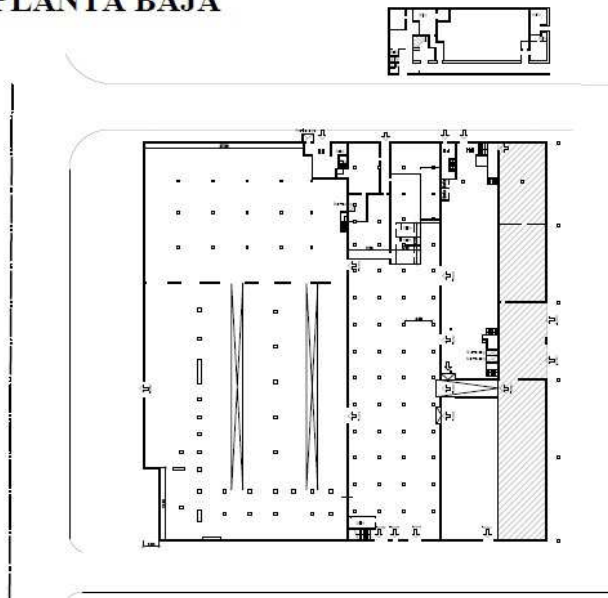
El predio cuenta con FoodTruck + Parrillas + Espacios Verdes + Gran estacionamiento para empleados y de cortesía con seguridad las 24hs x 365.

El espacio se libera en Julio 2020

Valor Canon Locativo (Abril 2021) \$ 350.000- + IVA

Expensas, se realizan mediante el sistema Open Book e involucran cinco conceptos Básicos que son :Aysa + Municipalidad de San Martín + ARBA + Seguridad 24hs + Mantenimiento de espacios comunes

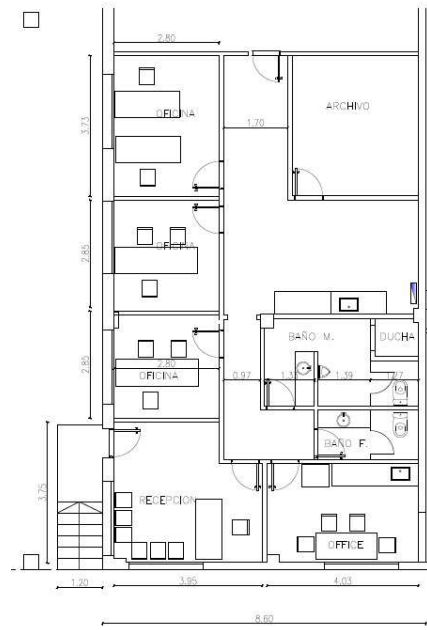
PLANTA BAJA



RESUMEN DE SUPERFICIES

oficinas	117.00m2
depositos	484.60m2
Total	601.60m2

UBICACION EN PREDIO



OFICINAS PLANTA BAJA - 117 M2



